

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Подковырова ул. д. 22

Общая площадь дома (м2): 1574,7
Год постройки: 1913
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 49 279,10 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —3840,62 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	19 596,85	86 320,32	86 320,32	86 767,68		0,00	86 320,32
Содержание общ. имущ. МКД		160 916,40	160 916,40	161 697,22		190 033,88	-29 117,48
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	31 429,87	
					Транспортные расходы	4 709,61	
					Аварийное обслуживание	20 200,36	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	2 609,10	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	780,72	
					Трубочистные работы	501,27	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	38 841,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	5 214,55	
					Уборка лестничных клеток	17 226,00	
					Вывоз твердых бытовых отходов	56 432,43	
					Накладные расходы	12 088,97	
Уборка и сан.очистка земельного участка		21 919,68	21 919,68	22 033,32		33 614,15	-11 694,47
Эксплуатация коллективных ПУ		13 764,00	13 764,00	13 834,69		13 075,80	688,20
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		9 515,88	9 515,88	9 560,95		7 995,21	1 520,67
Управление многоквартирным домом		20 050,92	20 050,92	20 154,84		23 253,08	-3 202,16
ИТОГО по дому		312 487,20	312 487,20	314 048,70		267 972,12	44 515,08
Полная задолженность дома по квартплате	49 279,10						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.